

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 2

Công ty tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành (gọi tắt là “Công ty Hà Thành”) – Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, số 63 Lê Văn Lương, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội.

Người có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

➤ **Tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 143, tờ bản đồ số: 37, có diện tích: 690m² (sáu trăm chín mươi mét vuông), trong đó: 400m², mục đích sử dụng đất: đất ở, thời hạn sử dụng: lâu dài; và 290m², mục đích sử dụng đất: đất vườn, thời hạn sử dụng: lâu dài tại địa chỉ: Thôn Đồi Mồ, xã Vân Hòa, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội). Thông tin thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: T 623313, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00830 QSDĐ/VH, do UBND huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 29/09/2003, đăng ký sang tên cho Nguyễn Văn Thành ngày 09/03/2011 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, phòng Tài nguyên và môi trường, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

➤ **Giá khởi điểm của tài sản: 2.058.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Hai tỷ, không trăm năm mươi tám triệu đồng./.) – Giá đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, thuế TNCN (nếu có).

(Tài sản bảo đảm của khách hàng Nguyễn Văn Thành đăng ký thế chấp tại ngân hàng Techcombank).

- **Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 400.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Bốn trăm triệu đồng./.).
- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ/hồ sơ** (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng trên một hồ sơ). Tiền mua hồ sơ sẽ không được hoàn trả lại cho khách hàng trừ trường hợp có yêu cầu dừng đấu giá của Bên có tài sản.
- **Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá (13/06/2022) đến hết ngày **04/07/2022** trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành.
- **Thời hạn đăng ký xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết ngày **29/06/2022** tại trụ sở Công ty Hà Thành.
- **Thời gian xem tài sản:** Ngày **30/06/2022** và ngày **01/07/2022** tại địa chỉ nơi có tài sản.
- **Thời hạn nộp tiền đặt trước:** Từ ngày **04/07/2022** đến **17h30** ngày **06/07/2022** (Bằng hình thức chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành số: **19132909365011** tại Trung tâm giao dịch Hội sở Techcombank và Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành phải nhận được chậm nhất là **17h30** ngày **06/07/2022**.
- **Thời gian tổ chức bán đấu giá: 14h00** ngày **07/07/2022** tại Công ty Hà Thành: Tầng 4, tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

- **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

* *Tùy vào số lượng người tham gia đấu giá, Công ty sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá, phù hợp với thực tế.*

Kính mời các tổ chức và cá nhân có nhu cầu, đăng ký tham gia đấu giá tại văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành, Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, số 63 Lê Văn Lương, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội.

Thông tin liên hệ:

Phòng Nghiệp vụ Công ty Hà Thành: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, số 63 Lê Văn Lương, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội. **ĐT: 024.66809753 hoặc 024.6686.9672**

Nơi nhận:

- Phòng NV niêm yết theo quy định;
- Ngân hàng Techcombank (để báo cho người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết);
- Lưu HCTH.

TUQ.TỔNG GIÁM ĐỐC



GIÁM ĐỐC
Phạm Minh Đông